

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV
nám. Míru 346, 666 19 Tišnov
Odbor územního plánování

Spis. zn. S-MUTI 32603/2016/OÚP-P/6
Oprávněná úřední osoba: Bc. E. Patloková

V Tišnově dne 27. ledna 2017

Římskokatolická farnost Doubravník, IČ 48899267, Doubravník 34, 592 61 Doubravník, kterou na základě plné moci zastupuje
STABIL spol. s r.o., IČ 60727012, Hlinky 142c, 603 00 Brno

Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování, agenda památkové péče, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 64 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, jako věcně příslušný správní orgán podle ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, (dále jen „správní řád“) a § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a jako místně příslušný správní orgán dle § 11 správního řádu, provedl řízení ve věci vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci Elektroinstalace a Slaboproudé rozvody v rámci projektu „Revitalizace kostela Povýšení sv. Kříže“ na základě žádosti, kterou podal zplnomocněný zástupce majitele objektu **Římskokatolické farnosti Doubravník, IČ 48899267**, se sídlem **Doubravník 34, 592 61 Doubravník, společnost STABIL spol. s r.o., IČ 60727012, se sídlem Hlinky 142c, 603 00 Brno**. Žádost byla na Městský úřad Tišnov doručena dne 28. 12. 2016. V souladu s ustanovením § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 149 správního řádu, v platném znění,

vydává

k projektové dokumentaci pro stavební povolení Elektroinstalace a Slaboproudé rozvody v rámci projektu „Revitalizace kostela Povýšení sv. Kříže“, objektu bez čp/če v městysi Doubravník, kulturní památky r. č. 34766/7-4018, na pozemku parc. č. st. 53 v k. ú. Doubravník,

ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 41/2016.

Realizace prací dle projektových dokumentací pro stavební povolení Elektroinstalace a Slaboproudé rozvody v rámci projektu „Revitalizace kostela Povýšení sv. Kříže“, objektu bez čp/če v městysi Doubravník, kulturní památky r. č. 34766/7 - 4018, na pozemku parc. č. st. 53 v k. ú. Doubravník, **je** v souladu s ustanovením §14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, **přípustná za splnění následujících podmínek**, stanovených v souladu s § 9 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění:

- Vlastník zajistí předložení vzorků všech komponentů elektronického zabezpečovacího systému v rámci kontrolního dne pracovníkům památkové péče. Vybrané typy budou případně barevně přizpůsobeny místu instalace tak, aby byly co nejméně pohledově vnímány.
- Před jejich montáží svolá vlastník jednání na místě samém, na kterém budou projednána přesně určená místa osazení jednotlivých komponentů. Na toto jednání pozve pracovníky státní památkové péče a dodavatele prací.
- Vlastník zajistí, aby veškeré rozvody byly vedeny ve stávajících trasách, aby nedocházelo k dalším invazivním zásahům do historických omítek, krabice, zásuvky apod. byly řešeny v co nejnížší poloze nad podlahou. Pokud bude nutné sekat nové drážky do zdiva, bude jejich trasování v dostatečném předstihu konzultováno s pracovníky státní památkové péče.
- Vlastník zajistí, aby rozebrání kamenné dlažby v místě kanálku pro vedení páteřní trasy elektrických kabelů bylo provedeno odborným restaurátorem, aby dlažba byla očíslována, restaurátorsky očištěna a vrácena na původní místo.
- Vlastník zajistí, aby dlažba nad páteřním kanálkem nebyla zařezávána, jak je uvedeno v PD, ale byla ponechána celá a kladena do vápenné malty, jak je uvedeno v restaurátorském záměru na restaurování kamenných prvků.

- Vlastník zajistí, aby svod hromosvodu po obvodu bání na věži kostela nebyl veden v nejširším místě, ale byl posunut do méně pohledově exponované polohy.
- Vlastník zajistí, aby přízemní prostor ve vstupní části věže byl nasvětlen svítidly umístěnými v rozích na západní stěně a nikoli tak, jak je navrženo v PD.
- Veškeré typy svítidel (včetně prostor nepřístupných veřejnosti) předloží vlastník ve vzorcích k posouzení. Vybrané typy osvětlení budou uvedeny v prováděcí projektové dokumentaci, která bude předložena k vydání závazného stanoviska.
- Před instalací svítidel nechá vlastník provést světelnou zkoušku.
- Majitel bude svolávat kontrolní dny za účelem sledování akce, upřesňování postupů, materiálů a detailů stavby, na které pozve dodavatele prací, zástupce památkové péče a zástupce vlastníka. První kontrolní den svolá před zahájením prací.

Odůvodnění:

Správní řízení bylo zahájeno na základě žádosti, kterou podal zplnomocněný zástupce majitele objektu Římskokatolické farnosti Doubravník, IČ 48899267, se sídlem Doubravník 34, 592 61 Doubravník, společnost STABIL spol. s r.o., IČ 60727012, se sídlem Hlinky 142c, 603 00 Brno. Žádost byla na Městský úřad Tišnov doručena dne 28. 12. 2016.

Dne 3. 1. 2017 byl požádán Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, o vyjádření k žádosti, a to ve smyslu § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Vyjádření odborného pracovníka PhDr. Hany Nedomové, č. j. NPÚ - 371/728/2017 ze dne 19. 1. 2017, bylo doručeno na Městský úřad Tišnov dne 24. 1. 2017 a bylo jedním z podkladů k vydání tohoto závazného stanoviska.

Dne 25. 1. 2017 vyzval Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování, agenda památkové péče, žadatele, aby se dostavil a vyjádřil se k podkladům pro vydání závazného stanoviska. Dne 25. 1. 2017 se Ing. Petr Daniel, jednatel společnosti STABIL, spol. s r. o., která na základě plné moci zastupuje vlastníka objektu, seznámil s podklady pro vydání závazného stanoviska v této věci a nepožadoval se k nim vyjádřit.

Areál kostela Povýšení sv. Kříže s farou je nemovitou kulturní památkou a patří k nejhodnotnějším objektům městyse Doubravník. Náleží k významnému fondu monumentálních středověkých staveb na Moravě. Byl postaven jako rodinné pohřebiště pánů z Pernštejna a jeho velikost měla odpovídat významu mocného moravského rodu. Kostel byl založen v místě raně středověké svatyně, kde byli pohřbíváni nejvýznamnější členové rodu po celé období 15. stol. Za Jana z Pernštejna byla založena stavba nového kostela, která svou velkolepostí měla odpovídat vrcholnému společenskému postavení stavebníka. Nový kostel byl založen jako mohutná trojlodní halová stavba, která nese znaky gotiky a renesance. Použití bílého nedvědického mramoru na celou stavbu je pro sakrální stavbu v České republice unikátní. V r. 1867 byla ke kostelu přistavěna pohřební novogotická kaple Mitrovských z Nemyšle. Stavba kostela tak monumentálního rázu je pro venkov neprosto netypická.

Kostel z let 1535 – 1583 byl postaven na obdélném půdorysu jako trojlodní halová stavba s polygonálním závěrem, krytá vysokou sedlovou střechou, ze západní strany s věží krytou barokní bání. Hrobka Mitrovských byla přistavěna ze severní strany v r. 1867.

Předložená projektová dokumentace řeší hromosvody, silnoproud (osvětlení), slaboproud (elektrický zabezpečovací systém, elektrickou požární signalizaci, kamerový systém a systém ozvučení). Projektovou dokumentaci na instalaci slaboproudu zpracoval Aleš Marek, Tvarožná 68, 664 05 Tvarožná, dokumentaci na provedení osvětlení, silnoproudých rozvodů a hromosvodů vypracoval Ing. Lukáš Rotrekl, Babice nad Svitavou 194, 664 01 p. Bílovice. Kostel je napájen samostatným kabelovým rozvodem přes pojistkovou skříň v severozápadní části v rohu kostela u hrobky Mitrovských. Tato skříň bude nahrazena novým rozvaděčem, který bude proveden jako zápusťný s rámem a dvířky, která budou natřena v barvě fasády kostela a budou umístěna ve stávající poloze na šířku.

Elektrický zabezpečovací systém bude instalován v zájmových oblastech budovy, kde jsou navrženy duální pohybové detektory a na dveřích magnetické kontakty, ústředna bude v sakristii. Pro audiosystém budou ústředny a přijímač umístěny v místě stávajícího centra ozvučení pod oltářem. V prostoru kostela bude instalováno 8 ks nástěnných reproduktorů a 2 ks na kůru. Slaboproudé rozvody budou částečně uloženy pod omítkou a v maximální možné míře budou využívány stávající trasy. Páteční trasy budou vedeny kabelovým kanálem v podlaze po obvodu kostela. Kabely budou uloženy do žlabu předděleného přepážkou. Pro vybudování těchto kanálů po obvodu kostela bude nutné stávající kamennou dlažbu vyjmout. Ta bude očištěna, očíslována a po dobu výstavby uložena na bezpečném místě. Obnova dlažby a její vrácení na původní místo bude provedeno restaurátorem. Tento krok bude ošetřen závazným stanoviskem k restaurátorskému záměru na obnovu kamenných prvků kostela. Jímací soustava hromosvodu je tvořena AlMgSi vodičem s měděnou vnější vrstvou. Jako náhodný jímač bude sloužit kříž na vrcholu věže, sanktusníku a kapli. Na konci střechy hlavní lodi bude zřízen pomocný jímač. Jeden ze svodů je navržen i v nejširším místě obvodu cibule na věži. Osvětlení je v současné době zajištěno naprosto nekoncepčně několika různorodými zdroji, které byly instalovány postupně podle potřeby. Toto osvětlení z hlediska intenzity plní potřebnou funkci pro pořádání bohoslužeb, ale estetické hledisko nesplňuje. Na základě požadavků investora byl zpracován nový návrh, který řeší osvětlení jednotlivých částí halového trojlodí včetně prostoru pod a nad kůrem, věže a hrobky Mitrovských s kaplí. Samostatným typem osvětlení je nasvícení Křížové cesty. Ramínková svítidla se svíčkovými žárovkami jsou pro daný účel vhodná a budou ponechána s tím, že budou pouze upraveny žárovky tak, aby neoslňovaly návštěvníky. Provedení osvětlení je v PD navrženo takto:

Osvětlení hlavní lodi včetně patra kůru je řešeno celkem v pěti klenebních polích v místech stávajících svítidel. Boční lodě budou nasvíceny spuštěnými svítidly rovněž z klenebních polí. Samostatně bude nasvícen hlavní oltář reflektorovými svítidly umístěnými po třech kusech při kamenných špaletách oken v presbytáři. V části pod kůrem jsou navržena z každé strany vždy dvě svítidla s nepřímou osvětlovací funkcí s širokým úhlem rozptylu, která by nasvícila klenbu pod kůrem. Ve vstupním prostoru v podvěží jsou navržena dvě svítidla v bočních zdech proti sobě. Prostor kaple bude nasvícen dvojicí směrových svítidel s velkým rozptylovým úhlem, který obsáhne celý prostor včetně oltáře. Tato světla budou umístěna ve vstupní části kaple za pilíři. Do vlastního prostoru hrobky s rakvemi je navrženo vytvoření atypických svítidel, která by evokovala osvětlení svícemi. Tato světla by byla umístěna po vnitřním obvodu hrobky na stěnách. Samostatně dvěma nepřímými světelnými zdroji by byla osvětlena socha P. Marie umístěná v čele hrobky. Další prostory, pro které budou vybrány osvětlovací zdroje (věž, sakristie apod.), mají charakter převážně provozní a komunikační. Bude se jednat o zdroje, u kterých je řešena především bezpečnost s dlouhou životností a malou spotřebou.

Upozorňujeme, že plánované práce (uvnitř i vně stávajících staveb) jsou plánovány na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění, proto je povinností investora oznámit již od doby přípravy tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR Brno, a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. O podmínkách jeho provedení je povinností investora uzavřít dohodu s oprávněnou organizací. Upozorňujeme na povinnost ohlásit archeologické nálezy (v souladu s ustanovením § 23 odst. 2, 5 zák. č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 176 zák. č. 183/2006 Sb.) příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče. Současně je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.

Lze konstatovat, že stávající elektrické rozvody a způsob osvětlení jsou zastaralé a nevyhovující. Provedení slaboproudých i silnoproudých rozvodů včetně osvětlení a hromosvodů dle předložených projektových dokumentací v rámci projektu „Revitalizace kostela Povýšení sv. Kříže“ v Doubravníku neohrožuje a nepoškozuje státní památkový zájem; práce lze za dodržení podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat.

V projektové dokumentaci je zakreslení jednotlivých komponentů zabezpečovacího systému řešeno pouze formou zákresů do půdorysů, z tohoto důvodu je požadováno jednání s prováděcí firmou na místě samém, kde budou z předložených vzorků vybrány vhodné typy a barevnost jednotlivých komponentů tak, aby v prostorech kostela působily co nejméně rušivě, a dále pak, aby byla přesně konkretizována jejich umístění s ohledem na architekturu.

Vzhledem ke skutečnosti, že stratigrafický průzkum omítek prokázal existenci poměrně zachovaného souvrství renesančních omítek, která jsou narušena v podstatě pouze v soklové části, jsou z pohledu památkové péče další zásahy do zdí kostela naprosto nežádoucí a je nutné pro veškeré rozvody

využívat stávajících tras.

Rozebrání kamenné dlažby, její očíslování, očištění a vrácení na původní místo je řešeno v rámci restaurátorského záměru na obnovu kamenných prvků. Tyto práce musí provést odborný restaurátor, nesmějí být prováděny běžnými pracovníky v rámci stavebních prací. Rovněž navržené zařezávání kamenné dlažby nad páteřním kanálem pro vedení elektrických kabelů není z hlediska památkové péče akceptovatelné, dlažba musí být položena zpět vcelku a nezkrácená.

Návrh osvětlení lze paušálně akceptovat. V prováděcí PD je však nutné předložit přesně specifikovaná svítidla do všech prostor včetně jejich barevné úpravy. Tento krok je nutný k tomu, aby do prostor kostela byly vybrány takové typy osvětlení, které budou do daného prostoru budou vhodné. Požadovaná světelná zkouška prověří přesné umístění svítidel a jejich účinek v prostoru.

Požadavek na umístění svítidel v přízemním prostoru ve vstupní části věže v rozích na západní stěně a nikoli tak, jak je navrženo v PD vychází z toho, že na severozápadní stěně je instalován velký obraz, který navržené umístění svítidla znemožňuje; z tohoto důvodu je nutné řešit rozmístění svítidel jinak.

Svod hromosvodu po obvodu bání na věži kostela, tak, jak je navržen v nejširším místě obvodu, bude pohledově velmi exponovaný. Je nutné posunout jej do méně pohledově exponované polohy, nejlépe o několik centimetrů výš.

Požadavek na svolávání kontrolního dne má oporu v zákoně, zejména v § 29 a 32, kde je stanoven dohled odborné organizace a dohled orgánu státní památkové péče. Zároveň plyne z povahy věci, že případné dílčí usměrnění - upřesnění, může být uplatněno pouze v přítomnosti všech dotčených stran. Kontrolní dny lze považovat za jeden ze základních mechanismů účinného dohledu všech složek státní památkové péče ve smyslu platné legislativy.

Městský úřad v Tišnově, odbor územního plánování, agenda památkové péče, posoudil navržené provedení slaboproudých i silnoproudých rozvodů včetně návrhu osvětlení a hromosvodů kostela dle předložených projektových dokumentací pro stavební povolení v rámci projektu „Revitalizace kostela Povýšení sv. Kříže“ v městysi Doubravník a při rozhodování vycházel z výše uvedených skutečností.

Poučení:

Toto závazné stanovisko je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem ve smyslu § 44a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a není samostatným rozhodnutím ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění. Jeho obsah je dle § 149 odst. 1 správního řádu závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.

Otisk razítka

Bc. Eva Patloková
referentka odboru územního plánování
agenda památkové péče

Doručí se:

STABIL spol. s r.o., IČ 60727012, Hlinky 142c, 603 00 Brno

Na vědomí: Národní památkový ústav Brno

Městský úřad Tišnov, OSŘ

Městys Doubravník

Římskokatolická farnost Doubravník, Nedvědice 82, 592 62 Nedvědice

Vypraveno dne: 6. 2. 2017